



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SILAO DE LA VICTORIA, GTO.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019



ACTIVO	2019	2018	PASIVO	2019	2018
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Derechos y Equivalentes	128,553.23	68,170.98	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	36,956.31	25,483.66
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	23,336.60	23,340.04	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	84,526.73	84,526.73	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	10,627.99	10,627.99	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	-0.01
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activo Circulante	247,044.55	186,665.74	Total de Pasivo Circulante	36,956.31	25,483.65
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	10,512.74	10,512.74	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	338,039.92	338,039.92			
Bienes Muebles	352,731.07	352,731.07	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	10,516.06	-10,516.06
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-207,242.34	-207,242.34	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivo No Circulante	10,516.06	10,516.06
Total de Activo No Circulante	494,041.39	494,041.39	Total del Pasivo	47,472.37	35,999.71
Total Activo	741,085.94	680,707.13	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	6,183,314.78	6,183,314.78
			Donaciones de Capital	6,183,314.78	6,183,314.78
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	-5,489,701.21	-5,538,607.36
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	48,906.15	48,127.97
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-5,538,607.36	-5,586,735.33
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	693,613.57	644,707.42
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	741,085.94	680,707.13

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Presidenta del Consejo Directivo
C. Esther Caudillo Solís

Secretario del Consejo Directivo
Ing. Jose Jorge Torres Hinojosa

Tesorero del Consejo Directivo
C.P. Eduardo Durán Velo